

แบบรายงานขออนุญาตเข้าพักอาศัย

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง ขออนุญาตเข้าพักอาศัยในบ้านพักของกองทัพเรือ

เรียน

เนื่องด้วย กระผม/ดิฉัน ยศ.....ชื่อ.....ชื่อสกุล.....

สังกัด.....ได้รับการพิจารณาจัดให้เข้าพักอาศัยในบ้านพักของกองทัพเรือ.....

อาคารเลขที่.....ห้องเลขที่.....ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

บัดนี้ กระผม/ดิฉัน มีความประสงค์ที่จะขอเข้าพักอาศัยตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เป็นต้นไป และจะปฏิบัติตามระเบียบที่วางไว้ทุกประการ ผู้ที่จะเข้าอยู่อาศัยทั้งหมด รวม.....คน

ตามรายชื่อพร้อมด้วยรูปถ่ายคนละ ๒ รูป ดังนี้

๑.....

๒.....

๓.....

๔.....

๕.....

๖.....

๗.....

๘.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดอนุญาตให้ กระผม/ดิฉัน เข้าพักอาศัยในอาคารเลขที่ดังกล่าวต่อไปด้วย

ควรมีครบแล้วแต่จะกรุณา

(ลงชื่อ).....

(.....)

(ตำแหน่ง).....

หมายเหตุ ๑. ตำแหน่งหัวหน้าหน่วยควบคุมอาคารหรือหัวหน้าหน่วยที่มีบ้านพักของหน่วย

แบบสัญญาการเช่าพักอาศัย

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า ยศ.....ชื่อ.....ชื่อสกุล.....

อายุ.....ปี ตำแหน่ง.....สังกัด.....

ได้รับอนุญาตให้เช่าพักอาศัยในบ้านพักของกองทัพเรือ.....

อาคาร.....ห้องเลขที่.....ขอทำสัญญาให้ไว้ต่อกองทัพเรือ โดยหัวหน้าหน่วยควบคุมอาคารหรือหน่วยที่มีบ้านพักของหน่วย ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้าพเจ้าและครอบครัวจะปฏิบัติตามระเบียบกองทัพเรือว่าด้วยการพักอาศัยในบ้านพักของกองทัพเรือ พ.ศ.๒๕๖๔ รวมทั้งระเบียบปฏิบัติอื่น ๆ ซึ่งทางราชการจะกำหนดขึ้นภายหลังอย่างเคร่งครัดทุกประการ

ข้อ ๒ ข้าพเจ้าจะรับผิดชอบในการดูแลรักษาที่พักอาศัย รวมทั้งพัสดุประจำห้องพักตามรายการแนบท้ายสัญญานี้ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยเสมือนวิญญูชนพึงสงวนหรือดูแลรักษาทรัพย์สินของตนเอง

ข้อ ๓ ข้าพเจ้าและครอบครัวจะเป็นผู้เช่าพักอาศัยเอง และจะไม่นำบุคคลภายนอกเข้ามาพักอาศัยจนกว่าจะได้รับอนุญาตให้เช่าพักอาศัยได้

ข้อ ๔ ข้าพเจ้าจะมีผู้พักอาศัยร่วมอยู่ด้วยเฉพาะคู่สมรส บุตร บิดามารดาของสองฝ่าย และผู้พักอาศัยอื่นอีกเพียง ๑ คน

ข้อ ๕ ข้าพเจ้าจะเช่าพักอาศัย ในวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....และจะทำการย้ายทะเบียนราษฎรบุคคลในครอบครัวให้เสร็จสิ้น ภายใน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันเริ่มเช่าพักอาศัย

ข้อ ๖ เมื่อทางราชการต้องการใช้อาคารแห่งนี้ไปในการอื่นก็ดี หรือต้องการรื้อถอนก็ดี ข้าพเจ้ายินยอมย้ายครอบครัวออกจากอาคารแห่งนี้ให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ทางราชการแจ้งให้ทราบ

ข้อ ๗ หากข้าพเจ้าปฏิบัติผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด ข้าพเจ้ายินยอมให้ทางราชการเรียกคืนที่พักอาศัยทันที

ข้อ ๘ เมื่อข้าพเจ้าจะต้องส่งคืนที่พักอาศัยให้แก่หน่วยควบคุมอาคารหรือหน่วยที่มีบ้านพักของหน่วยไม่ว่าจะด้วยกรณีใดก็ตาม ยกเว้นกรณีตามข้อ ๖ ข้าพเจ้าจะทำการซ่อมคืนสภาพที่พักอาศัยให้อยู่ในสภาพที่พร้อมจะเช่าพักอาศัยได้ หากข้าพเจ้าไม่สามารถดำเนินการซ่อมคืนสภาพดังกล่าวได้ ข้าพเจ้ายินยอมให้หน่วยควบคุมอาคารหรือหน่วยที่มีบ้านพักของหน่วยเป็นผู้ดำเนินการซ่อมคืนสภาพ โดยข้าพเจ้าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด

ข้อ ๙ ข้าพเจ้ายินยอมให้หน่วยต้นสังกัดหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายหักเงินเดือน ค่าจ้างเงินบำนาญ เงินบำเหน็จ หรือเงินอื่นใดที่ข้าพเจ้ามีสิทธิได้รับจากกรมบัญชีกลางส่งให้แก่หน่วยควบคุมอาคารหรือหน่วยที่มีบ้านพักของหน่วย เพื่อชดใช้ค่าใช้จ่ายในการซ่อมคืนสภาพที่พักอาศัยตามข้อ ๘

สัญญาที่สร้างขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ผู้ให้สัญญาและหน่วยควบคุมอาคารเก็บไว้
ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ให้สัญญา

(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้รับสัญญา

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน (เจ้าหน้าที่)

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน (เจ้าหน้าที่)

(.....)

แบบฟอร์มหลักฐานแนบในรายงานผู้เข้าพักอาศัย

ข้าพเจ้า.....สังกัด.....

ผู้พักอาศัยในบ้านพักของกองทัพเรือ.....อาคาร.....ห้องเลขที่.....

มีผู้พักอาศัยทั้งหมด.....คน

ชื่อ.....

ชื่อ.....

ชื่อ.....

ชื่อ.....

.....

.....

.....

.....

ความสัมพันธ์.....

ความสัมพันธ์.....

ความสัมพันธ์.....

ความสัมพันธ์.....

ชื่อ.....

ชื่อ.....

ชื่อ.....

ชื่อ.....

.....

.....

.....

.....

ความสัมพันธ์.....

ความสัมพันธ์.....

ความสัมพันธ์.....

ความสัมพันธ์.....

สัญญาค้ำประกันการเช่าพักอาศัย

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี รับราชการ
ตำแหน่ง.....สังกัด.....

อยู่บ้านเลขที่.....แขวง/ตำบล.....เขต/อำเภอ.....จังหวัด.....

ขอทำหนังสือค้ำประกันไว้กับกองทัพเรือ โดยหัวหน้าหน่วยควบคุมอาคารหรือหน่วยที่มีบ้านพักของหน่วย
มีข้อความดังนี้

ข้อ ๑ ตามที่.....ได้ทำสัญญาเช่าพักอาศัย
ในบ้านพักของกองทัพเรือ.....อาคาร.....ห้องเลขที่.....กับกองทัพเรือ
ตามสัญญาเช่าพักอาศัย ฉบับลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....นั้น ข้าพเจ้ายินยอมผูกพัน
ในฐานะผู้ค้ำประกันการปฏิบัติตามสัญญาฉบับดังกล่าว และถ้าหน่วยควบคุมอาคารหรือหน่วยที่มีบ้านพัก
ของหน่วยไม่สามารถเรียกให้.....ชำระค่าเสียหายได้อันเกิดขึ้นตามสัญญาได้
ข้าพเจ้ายินยอมชดใช้ค่าเสียหายนั้นแทน.....จนครบจำนวน และยินยอมให้
กพ.หน่วยต้นสังกัดหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายหักเงินเดือน ค่าจ้าง เงินบำนาญเงินบำเหน็จ หรือเงินอื่นใดที่ข้าพเจ้า
มีสิทธิได้รับจากกรมบัญชีกลางส่งให้แก่หน่วยควบคุมอาคารหรือหน่วยที่มีบ้านพักของหน่วย เพื่อชำระหนี้
ตามสัญญาค้ำประกันฉบับนี้

ข้อ ๒ ถ้าจำเป็นต้องยึดทรัพย์ของ.....ข้าพเจ้าจะเป็นผู้นำยึด
และยินยอมรับผิดชอบในการยึดทรัพย์นั้น

ข้าพเจ้าได้ทราบข้อความตามสัญญานี้โดยตลอด และเข้าใจดีแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็น
สำคัญต่อหน้าพยาน

(ลงชื่อ).....ผู้ค้ำประกัน

(.....)

(ลงชื่อ).....ให้ความยินยอม/คู่สมรส

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน (เจ้าหน้าที่)

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน (เจ้าหน้าที่)

(.....)

บันทึกคำยินยอมผู้พักอาศัย

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี รัชการดำรงตำแหน่ง

.....สังกัด.....

หัวหน้าครอบครัวผู้ได้รับอนุญาตเข้าพักอาศัยในบ้านพักของกองทัพเรือ.....

อาคาร.....ห้องเลขที่.....

โดยบันทึกฉบับนี้ ข้าพเจ้าขอให้คำยินยอมต่อหัวหน้าหน่วยควบคุมอาคารหรือหน่วยที่มีบ้านพักของหน่วย ดังต่อไปนี้

๑. เมื่อมีเสียงร้องขอความช่วยเหลือภายในห้องพัก หรือเมื่อมีผู้กระทำความผิดอันเป็นความผิดซึ่งหน้าตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความอาญามาตรา ๘๐ ได้หลบหนีหรือซุกซ่อนอยู่ในห้องพัก หรือมีเหตุอันควรเชื่อได้ว่าในห้องพักมีสิ่งของผิดกฎหมาย หรือที่ได้มาจากการกระทำความผิด ข้าพเจ้ายินยอมให้เจ้าหน้าที่หน่วยควบคุมอาคารหรือหน่วยที่มีบ้านพักของหน่วย/เจ้าหน้าที่ผู้ที่ได้รับมอบหมายจากหัวหน้าหน่วยควบคุมอาคารหรือหน่วยที่มีบ้านพักของหน่วยเข้าตรวจห้องพักอาศัยของข้าพเจ้าได้ทันที และหากมีความเสียหายเกิดขึ้น ข้าพเจ้าจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ

๒. เมื่อข้าพเจ้าได้รับสิทธิในการพักอาศัยแล้ว แต่มิได้เข้าพักอาศัยเป็นเวลาติดต่อกันตั้งแต่ ๖๐ วันขึ้นไป หรือเมื่อข้าพเจ้าหมดสิทธิในการพักอาศัยแล้ว แต่มิได้ส่งคืนห้องภายในระยะเวลาตามที่ระเบียบกองทัพเรือว่าด้วยการพักอาศัยในบ้านพักของกองทัพเรือกำหนด ข้าพเจ้ายินยอมให้เจ้าหน้าที่และหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากหัวหน้าหน่วยควบคุมอาคารหรือหน่วยที่มีบ้านพักของหน่วยทำการเข้าตรวจห้องพักอาศัยได้ และหากการเข้าตรวจจะต้องมีการเปิดกุญแจหรือทำลายกุญแจห้อง ข้าพเจ้าจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ในการกระทำดังกล่าว รวมทั้งความเสียหายอันเกิดจากการปฏิบัติในการเข้าตรวจห้องพักอาศัย

๓. การเปิดและการเข้าตรวจห้องพักอาศัยของข้าพเจ้าตามข้อ ๒ จะต้องมีพยานบุคคลที่เป็นผู้พักอาศัยในบ้านพักของหน่วยตามข้อ ๒ เข้าร่วมในการตรวจอย่างน้อยหนึ่งคน และต้องจัดให้มีการบันทึกการตรวจโดยมีผู้พักอาศัยผู้เข้าตรวจและพยานลงลายมือชื่อร่วมกัน

๔. การเข้าตรวจห้องพักอาศัยตามข้อ ๒ ให้กระทำได้ตั้งแต่เวลา ๐๖๐๐ - ๑๘๐๐ เว้นแต่เป็นการตรวจต่อเนื่อง หรือมีเหตุฉุกเฉินเร่งด่วนที่ไม่สามารถรอกระทำการในห้วงเวลาดังกล่าวได้

(ลงชื่อ).....หัวหน้าครอบครัว

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน (เจ้าหน้าที่)

(.....)

หมายเหตุ เจ้าหน้าที่ผู้เข้าตรวจห้องพักจะต้องได้รับคำสั่งแต่งตั้งจากหัวหน้าหน่วยควบคุมอาคารหรือหัวหน้าหน่วยที่มีบ้านพักของหน่วย

หนังสือรับรอง

กระผม/ดิฉัน.....สังกัด.....

เลขประจำตัวประชาชน.....ขอรับรองว่า กระผม/ดิฉันและครอบครัว คือ

๑.....(คู่สมรส) เลขประจำตัวประชาชน.....

๒.....(บุตร) เลขประจำตัวประชาชน.....

๓.....(บุตร) เลขประจำตัวประชาชน.....

๔.....(บุตร) เลขประจำตัวประชาชน.....

๕.....(ผู้พักอาศัย) เลขประจำตัวประชาชน.....

ได้รับสิทธิการเข้าพักอาศัยในบ้านพักของกองทัพเรือ.....อาคาร.....

ห้องเลขที่.....เพียงแห่งเดียวเท่านั้น หากปรากฏว่า กระผม/ดิฉัน และหรือครอบครัว มีที่พักของทางราชการ
ที่อื่นอีก กระผม/ดิฉัน ยินยอมให้ผู้บังคับบัญชาลงทัณฑ์ทางวินัย และ/หรืองดบำเหน็จประจำปี ตามแต่จะพิจารณา
เห็นสมควร และยินยอมให้ทางราชการตัดสิทธิเข้าพักอาศัยในอาคารที่พักอาศัยของทางราชการทุกแห่ง
โดย กระผม/ดิฉัน และครอบครัว จะขนย้ายทรัพย์สินทั้งหมดออกไปจากอาคารที่พักของทางราชการภายใน
๑๕ วัน นับแต่วันที่ทางราชการการตัดสิทธิ หากพ้นกำหนดดังกล่าวแล้ว กระผม/ดิฉัน ยังมีได้ขนย้ายทรัพย์สิน
ทั้งหมดออกไป กระผม/ดิฉัน ยินยอมให้ทางราชการเข้าตรวจห้องพักอาศัย และดำเนินการตามกฎหมายทั้งทางแพ่ง
และทางอาญา

จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ).....ผู้รับรอง

(.....)

...../...../.....

การยินยอมให้ดำเนินการทำประกันภัยบ้านพักของกองทัพเรือ

ทำที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....สังกัด.....

ผู้ได้รับสิทธิเข้าพักอาศัยในบ้านพักของกองทัพเรือ.....

อาคาร.....ห้องเลขที่.....ขอทำบันทึกความยินยอมในการทำประกันภัย

อาคาร และในการทำประกันภัยอาคารดังกล่าว ข้าพเจ้ายินดีที่จะเสียค่าเบี้ยประกันภัยให้แก่ทางราชการตามที่กำหนดในระหว่างการเข้าพักอาศัย ทั้งนี้ เมื่อชำระเบี้ยประกันภัยแล้วจะไม่เรียกร้องขอคืนเบี้ยประกันภัยจากการที่ข้าพเจ้าได้ส่งคืนห้องพักอาศัยจากทางราชการ

(ลงชื่อ).....ผู้ให้ความยินยอม/ผู้ได้รับสิทธิเข้าพักอาศัย

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน (เจ้าหน้าที่)

(.....)

หลักฐานในการทำสัญญาเช่าพักอาศัย
(นายทหารสัญญาบัตร)

ผู้ทำสัญญา

๑. สำเนาบัตรข้าราชการ (เจ้าตัว) ๒ ชุด
๒. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (คู่สมรส บุตร ผู้อาศัย) ๒ ชุด (ในกรณีที่บุตรไม่มีบัตรฯ ให้ใช้ สูติบัตร แทน)
๓. สำเนาทะเบียนบ้าน (เจ้าตัว คู่สมรส บุตร ผู้อาศัย) ๒ ชุด
๔. สำเนาทะเบียนสมรส ๒ ชุด
๕. รูปถ่ายสี ๑.๕ นิ้ว (เจ้าตัว คู่สมรส บุตร ผู้อาศัย) ๒ รูป

ผู้ค้ำประกัน (ชั้นยศ ร.ต. ขึ้นไป มีอายุมากกว่าผู้ทำสัญญาเช่าพักอาศัยไม่เกิน ๔ ปี)

๑. สำเนาบัตรข้าราชการ ๒ ชุด
๒. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน คู่สมรส ๒ ชุด
๒. สำเนาทะเบียนบ้าน (ผู้ค้ำประกัน คู่สมรส) ๒ ชุด
๓. สำเนาทะเบียนสมรส ๒ ชุด (ในกรณีเป็นโสด ให้ใช้หนังสือรับรองความเป็นโสด แทน)
 - เงินประกันค่าของเสียหายอาคาร จำนวน ๑,๕๐๐ บาท
 - เงินค่าเบี้ยประกันภัยอาคารที่พัก จำนวน ๑๒๐ บาท

(โดยการโอนเงินเข้าบัญชีธนาคารทหารไทยธนชาติ จำกัด (มหาชน) เท่านั้น)

ติดต่อสอบถามเพิ่มเติม โทร.๕๓๒๘๒

หลักฐานในการทำสัญญาเช่าพักอาศัย
(นายทหารประทวน ลูกจ้าง และพนักงานราชการ)

ผู้ทำสัญญา

๑. สำเนาบัตรข้าราชการ (เจ้าตัว) ๒ ชุด
๒. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (คู่สมรส บุตร ผู้อาศัย) ๒ ชุด (ในกรณีที่บุตรไม่มีบัตรฯ ให้ใช้ สูติบัตร แทน)
๓. สำเนาทะเบียนบ้าน (เจ้าตัว คู่สมรส บุตร ผู้อาศัย) ๒ ชุด
๔. สำเนาทะเบียนสมรส ๒ ชุด
๕. รูปถ่ายสี ๑.๕ นิ้ว (เจ้าตัว คู่สมรส บุตร ผู้อาศัย) ๒ รูป

ผู้ค้ำประกัน (ชั้นยศ จ.อ. ขึ้นไป มีอายุมากกว่าผู้ทำสัญญาเช่าพักอาศัยไม่เกิน ๔ ปี)

๑. สำเนาบัตรข้าราชการ ๒ ชุด
๒. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน คู่สมรส ๒ ชุด
๒. สำเนาทะเบียนบ้าน (ผู้ค้ำประกัน คู่สมรส) ๒ ชุด
๓. สำเนาทะเบียนสมรส ๒ ชุด (ในกรณีเป็นโสด ให้ใช้หนังสือรับรองความเป็นโสด แทน)
 - เงินประกันค่าของเสียหายอาคาร จำนวน ๑,๐๐๐ บาท
 - เงินค่าเบี้ยประกันภัยอาคารที่พัก จำนวน ๑๒๐ บาท

(โดยการโอนเงินเข้าบัญชีธนาคารทหารไทยธนชาติ จำกัด (มหาชน) เท่านั้น)

ติดต่อสอบถามเพิ่มเติม โทร. ๕๓๒๘๒